

ЖК "ЛАСТОЧКИНО"

городской округ Ялта, Севастопольское шоссе
1Д



Новостройка у моря, два 8-и этажных здания, 143 квартир, высота потолков 3 метра. Планировки квартир: самые популярные 1-комнатные, 2-комнатные, 3-комнатные и квартиры-пентхаусы с террасами на верхних этажах. Территория застройки расположена на территории Большой Ялты в 6 км от города Ялта, в 5 км до фуникулера на вершину горы Ай-Петри, в 6 км до Алупки, в 60 км до Севастополя, в 90 км до аэропорта Симферополь. Вокруг расположены сосновые и можжевельниковые рощи.

К участку имеется удобный асфальтированный подъезд. Место обладает удобной транспортной развязкой как для владельцев автомобилей, так и для тех, кто пользуется пригородным общественным транспортом.

До пляжей пансионата «Жемчужина» и «Парус» - 300 метров. Рядом расположены санатории «Днепр», «Украина», «Марат», «Кичкине», «Горный», SPA-отель «Palmira Palace».

В 200-х метрах выше участка проходит Царская или «Солнечная тропа», ведущая к Ливадийскому дворцу.

В пешей доступности расположены объекты курортной инфраструктуры, кафе, рестораны, подарочные магазины.

В 2-х километрах от жилого комплекса Ласточкино в поселке Гаспра работают несколько продуктовых супермаркетов.

Школа и детский сад расположены в центре поселка.

Застройщик не работает с ипотекой.

Общая информация:

пассажирский лифт

паркинг

открытый бассейн

банный комплекс

зона барбекю

эксплуатируемая крыша

детская площадка

магазин товаров первой необходимости

тренажерный зал.

Материал стен: газобетон

Подъездов: 1

Квартир: 68

1-комнатные
от руб.

2-комнатные
от руб.

Цена за квадратный метр: 7 900
руб./м²

Этажей в доме:

8

Ремонт:

Под чистовую отделку

Пассажирских
лифтов:

1

Коммуникации:

- Электроэнергия
- Канализация
- Вода

Статус квартиры:

Альтернатива

Ссылка на карту:

<https://yandex.ru/maps/-/CCUFRBGTHB>

Название жилого
комплекса, Яндекс:

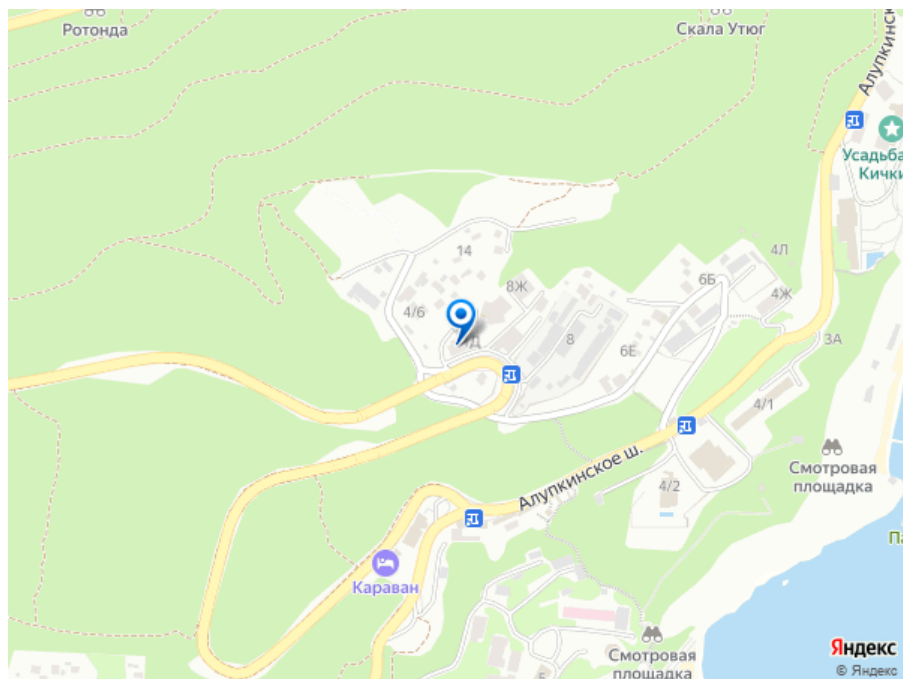
ЖК ЛАСТОЧКИНО

Стадия
строительства
дома:

Дом построен, но не сдан

Квартал сдачи
дома:

III квартал



Максим Валерьевич

+7 978 223 16 33

pn.yalta@gmail.com

