Приморская
недвижимость

1-комнатная квартира 35 м², Респ Крым, г Ялта, Южнобережное шоссе, д 2А

6 825 000 руб.

Цена за квадратный метр: 195 000 руб./м²

ID 3967 / QD 658940 ЦЕНА НИЖЕ ЧЕМ У ЗАСТРОЙЩИКА!!!ДОМ СДАН! Продается квартира площадью 35 м² в г. Ялта в новом ЖК Ялта-парк. Квартира расположена на 2 этаже 12 этажного дома по ул. ЮБШ, д. 2а . В квартире черновая отделка, свободная планировка и открывается шикарный вид на море! В этих домах только в студиях и двухкомнатных вид в сторону моря, у всех однокомнатных, вид дом в дом или на дорогу! Второй этаж высокий, на уровне 8-9 этажей соседнего дома! Рядом остановка общественного транспорта, продуктовый магазин, школа и детский сад. До центра города 7-10 мин. езды, до ближайшего пляжа 20 мин пешим ходом. Документы проверены и готовы к быстрому выходу на сделку! В доме установлены пластиковые окна, а также есть открытый двор, наземный паркинг, черновая отделка. Приобретая объект недвижимости через нас Вы получаете бесплатно полную финансовую безопасность, консультирование по юридическим вопросам и сопровождение сделки на всех этапах. В процессе сделки мы также сможем помочь избежать лишних трат денег и времени, стрессовых ситуаций, получить более выгодное ценовое предложение, а также сэкономить на страховке и оценке при ипотеке. ЦЕНА: 6 825 000 Звоните прямо сейчас!!!

Комнат:
1-комнатная

Этаж:
2

Этажей в доме:
12

Вид из окон:
На море

Парковка:
Наземная

Ремонт:
Требует ремонта

Пассажирских лифтов:
1

Грузовых лифтов:
1

Высота потолков, м.:
3

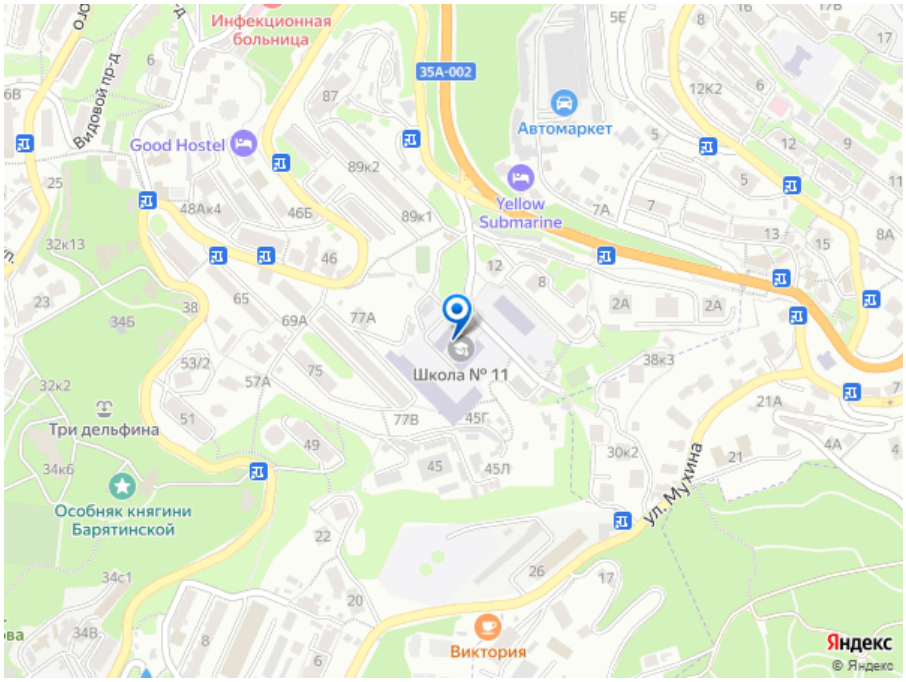
Тип комнат:
Смежные

Количество помещений:
1

Тип балкона:
лоджия

Тип санузла:
совмещенный

Год сдачи (год постройки):



2023

Статус квартиры:

Свободна

Категория сделки:

Продажа

Категория объекта:

Квартиры и комнаты

Комнат всего :

1

Площадь общая, м2:

35

Жилая площадь, м2:

18

Площадь кухни, м2:

5.2

Площадь дома, м2:

35

Название жилого комплекса, Cian:

ЯлтаПарк

Наличие:

- Закрытая территория
- Лифт
- Мусоропровод
- Наличие охраняемой парковки
- Наличие гостевых парковочных мест

ID новостройки в Циан:

2830495

Комфорт:

- Балкон / лоджия
- Парковочное место

Состояние:

Требуется капитальный ремонт

Статус квартиры, Avito:

Квартира

Материал стен, Avito:

Блочный

Отделка помещения, Avito:

Без отделки

Юлия Валерьевна

Эксперт по продаже недвижимости

+7 978 859 23 66
agent2@pn-yalta.ru